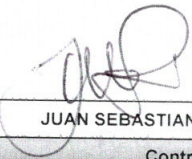


Contrato No.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 2023-1206		
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO EL TRÁMITE DE ACTIVIDADES Y PROCEDIMIENTOS JURÍDICOS NECESARIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "ARMENIA ES PA TODOS".		
Valor total	\$8.400.000	Reg. Presupuestal No.	2023-1399
Contratista	JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ		
Supervisor	NATALIA CUARTAS URREA		
Fecha de Inicio	08 DE FEBRERO DE 2023		
Fecha de terminación	03 DE MAYO DE 2023		
Plazo de Ejecución	90 DIAS		
Forma de Pago	El municipio cancelara mediante (3) pagos parciales iguales, cada 30 días calendario cancelados por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE \$2.800.000, previa verificación del pago de la seguridad social y entrega a satisfacción del informe de actividades realizadas y visto bueno por parte del funcionario encargado de ejercer vigilancia y control.		
FECHA DEL ACTA Nro. 02		Año	Día
		2023	04
En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta Nro. 02 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.			
Periodo informado	10 DE MARZO 2023 HASTA 08 ABRIL 2023		
Actividades Desarrolladas	<p>Actividad No. 1. Apoyo en el estudio de títulos jurídicos que permita la construcción de la situación actual de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia-Quindío.</p> <p>Para esta actividad se apoyó jurídicamente con los estudios de los Títulos de los siguientes predios con ficha catastral número: 280-143230, 280-143231, 280-143232, 280-143233, 280-143234, 280-143235, 280-143236, 280-143237, 280-143238, 280-143239, 280-143240, 280-143241, 280-143242, 280-143243, 280-143244, 280-143245, 280-143246, 280-143247, 280-143248, 280-143249, 280-143250, 280-143251, 280-143252, 280-143253, 280-143254, 280-143255, 280-143256, 280-143257, 280-143258, 280-143259</p> <p>Actividad No. 2. Apoyo en la realización de estudio jurídico de carácter urbanístico que permita la construcción de la situación actual de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia</p> <p>Se le dio cumplimiento a esta obligación con el análisis, estudios de los títulos de los bienes inmuebles, propiedad del municipio de Armenia que me fueron designados, sin dejar de decir que para ello se enviaron los oficios con los consecutivos números DB – PGA –1179 dirigido a EFIGAS, DB – PGA –1180 dirigido a EDEQ, DB – PGA –1181 dirigido a EPA, ello para conocer datos técnicos de los predios mencionados en la actividad número 1 de este informe.</p> <p>Actividad No. 3. Apoyar en la elaboración de un consolidado mensual sobre los estudios de títulos entregados en reparto, así como de las acciones de saneamiento y legalización producto de los mismos y con los cuales se pretende la actualización del inventario de los bienes inmuebles propiedad del municipio de Armenia-Quindío.</p> <p>Se apoyó con esta obligación con el diligenciamiento de las bases de datos correspondientes y dadas de parte de la dirección del área de bienes inmuebles del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.</p>		
Evidencias de la ejecución del contrato	<ol style="list-style-type: none">CD que tiene el desarrollo de las actividades, como evidencias.Archivo del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.		

	INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL USO GENERAL	Código: R-DJ-PJU-019
	Departamento Administrativo Jurídico Proceso Jurídico	Fecha: 30/01/2017
		Versión: 004
		Página 2 de 2

ESTADO DE CUENTA			
Valor Contrato	\$8.400.000=		
Valor Acta N°.2	\$2.800.000=		
Saldo	\$2.800.000 =		
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	BANCOLOMBIA- PSE	Valor total del aporte	\$ 603.000=
	No. Planilla de Aportes : 62593283	Salud	Febrero / 2.023 \$ 259.700=
		Pensión	Febrero 2.023 \$ 322.400=
Periodo cotizado	MARZO	ARL	Febrero / 2.023 \$ 10.900=
ANEXOS:			Marque con x
Recibo de pago de seguridad social			X
Copia planilla de aporte			X
Otros:			X
OBSERVACIONES: (Este espacio es para que el Supervisor (a) realice las anotaciones del caso, respecto del avance de ejecución del contrato, y en general, todas aquellas que pretenda hacer valer respecto del cumplimiento de las obligaciones pactadas con el contratista).			
Firma			
Nombre	JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ	NATALIA CUARTAS URREA	
	Contratista	Supervisor	



Armenia, abril del 2023

Señores:

SECRETARIA DE HACIENDA

Área Contabilidad

Alcaldía de Armenia

Asunto: Retención en la Fuente Contrato de prestación de servicios No 2023-1206 de 2023.

Yo, JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.088.293.664, en virtud del contrato de prestación de servicios Profesionales No. 2023-1206 del 08 de febrero de 2023, por un valor total de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS COLOMBIANOS, (\$2.800.000), me permito solicitar se tenga presente en el pago de honorarios por el período del 10 de marzo de 2023 al 08 de abril 2023, por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS COLOMBIANOS. (\$2.800.000) M/cte., bajo la gravedad de juramento, hago la siguiente declaración:

1. Que conforme lo dispuesto en el artículo 383 del E.T, modificado el inciso primero por el artículo 42 de la ley 2010 de diciembre 27 de 2019, informo que no he contratado o vinculado por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad.
2. De igual forma declaro que conforme los ingresos recibidos a mi nombre, durante la vigencia fiscal 2022 SI ☐ NO ☒ soy declarante a título de renta.

Atentamente



JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ
C.C.No. 1/088.293.664 de Pereira.





AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS

Secretaría de Hacienda Municipal
Proceso Gestión Financiera

Código: R-SH-PGF-005

Fecha: 28/09/2021

Versión: 001

Página: 1 de 1

Armenia, Quindío abril del 2023.

Señores
Secretaría de Hacienda
Municipio de Armenia

Asunto: Autorización Descuento de Estampillas

Nombre y Apellido: Juan Sebastián Rosero López Cédula de ciudadanía: 1.088.293.664

Dirección: finca La Abadía 2 vereda San Juan Salento-Quindío Teléfono: 3046404907

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar al Municipio de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo ☒ Pro-hospital ☒ Pro-cultura ☒ Pro-bienestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión ☒ Prestación de Servicios Profesionales

☐ Contratos de Obra

☐ Contratos de Consultoría

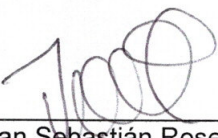
☐ Compra Venta y/o Suministros

☐ Proveedor

☐ Otro

Especificar cual: _____

Atentamente;



Juan Sebastián Rosero López
C.C.No. 1.088.293.664

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2023-04-10, 02:25:48 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	marzo de 2023
Periodo de Cotización Para Salud	marzo de 2023
Empresa	JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1088293664
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	62593283
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	2015938717
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	\$ 603.000
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 332.400	\$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	1	\$ 259.700	\$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1	\$ 10.900	\$ 0
SubTotales:				\$ 603.000	\$ 0
				Total a Pagar:	\$ 603.000



Descripción:
Empresa/Servicio:
Cus:
Tipo identificación:
Numero planilla:
Banco dueño del producto:
Número de producto:
Tipo de Producto:
Valor de la factura:
Valor pagado:
Entidad a quien se pagó por PSE:
Oficina:
Canal:
Resultado del pago:
Número de comprobante:
Fecha y hora del pago:

No disponible
ENLACE OPERATIVO S.A. - 28058
2015938717
CC
62593283
Bancolombia
91207428880
Cuenta de Ahorros
\$ 603.000.00
\$ 603.000.00
ENLACE OPERATIVO S.A.
SUCURSAL VIRTUAL
PSE
Exitoso
775557423
2023/04/10 14:26:46

También puede

 Enviar comprobante por correo electrónico

 Descargar o imprimir comprobante

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Página 1 de 1



ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 486 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 Manizales: 692 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77, Línea Ética: 018000 517806.

ARUS (antes Enlace Operativo) no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.